

# 中古マンション アジュールモリコ

## 東館205号

### 490万円《販売代理》

専有面積／48.32 m<sup>2</sup>(14.61 坪)  
バルコニー11.92 m<sup>2</sup>  
間取り／1LDK  
平成2年7月築



リビング



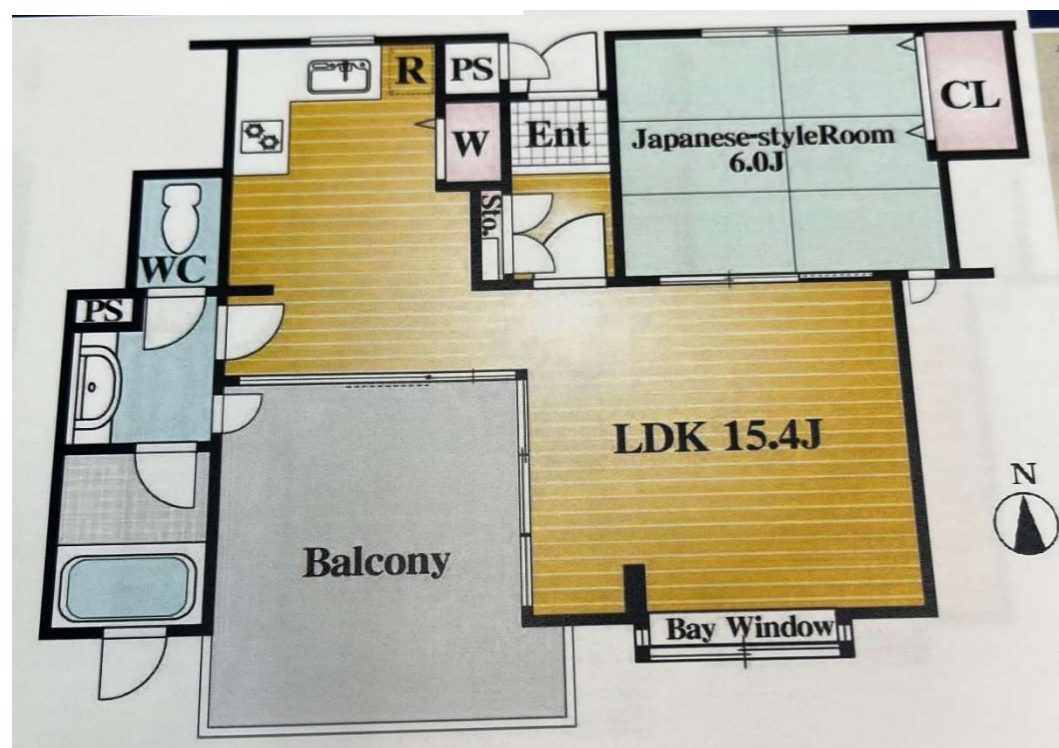
キッチン・ダイニング



和室



ベランダ



**南向き・ペット相談可・浴室に窓あり・広々としたベランダ**

#### 物件概要

●所在地／栃木県那須郡那須町大字高久丙字海道上 405-597 ●交通／東北本線「黒磯駅」より、バス約17分、「那須サファリパーク入口バス停」徒歩10分、東北新幹線「那須塩原駅」より17km(車約25分)、東北自動車道「那須I.C」より8km(車約12分) ●地域・地区／都市計画区域内無指定地域、自主規制により建ぺい率30%、2階建まで ●建築確認／第3862号(平成1年10月31日) ●権利形態／専有部分：区分所有権、共用部分：専有面積割合による所有権の共有 ●構造／鉄筋コンクリート造、陸屋根、地上2階建て、2階部分 ●道路／7.0mアスファルト舗装道路、私道負担なし(道路位置指定／第73055号[S47. 4.5]) ●設備／東京電力、集中プロパンガス、町営水道、汚水・雑排水：集中浄化槽 ●管理／アジュールモリコ東館管理組合 ●管理費／16,500円(月額) ●修繕積立金／5,040円(月額)

東豊開発株式会社 0120-612-311 / 0287-76-3150



洗面



浴室



トイレ