

# 中古マンション アジュールモリコ

## 東館205号

### 490万円《販売代理》

専有面積 / 48.32 m<sup>2</sup> (14.61 坪)

バルコニー 11.92 m<sup>2</sup>

間取り / 1LDK

平成2年7月築



リビング



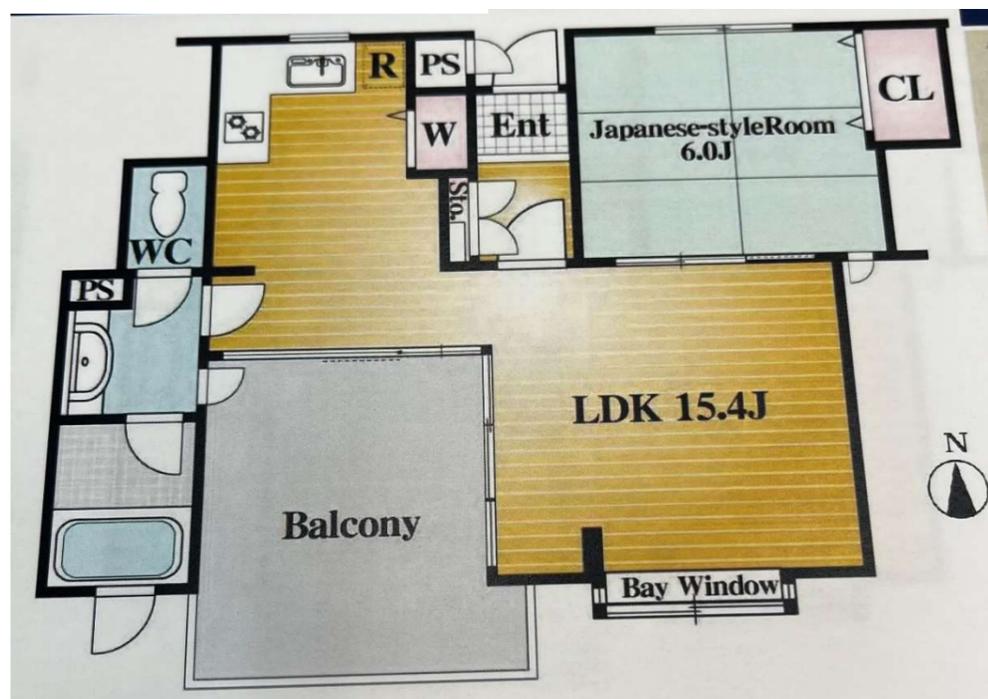
キッチン・ダイニング



和室



ベランダ



**南向き・ペット相談可・浴室に窓あり・広々としたベランダ**

#### 物件概要

●所在地 / 栃木県那須郡那須町大字高久丙字海道上 405-597 ●交通 / 東北本線「黒磯駅」より、バス約 17 分、「那須サファリパーク入口バス停」徒歩 10 分、東北新幹線「那須塩原駅」より 17 km (車約 25 分)、東北自動車道「那須 I. C」より 8 km (車約 12 分) ●地域・地区 / 都市計画区域内無指定地域、自主規制により建ぺい率 30%、2 階建まで ●建築確認 / 第 3862 号 (平成 1 年 10 月 31 日) ●権利形態 / 専有部分: 区分所有権、共用部分: 専有面積割合による所有権の共有 ●構造 / 鉄筋コンクリート造、陸屋根、地上 2 階建て、2 階部分 ●道路 / 7.0m アスファルト舗装道路、私道負担なし (道路位置指定 / 第 73055 号 [S47. 4. 5]) ●設備 / 東京電力、集中プロパンガス、町営水道、汚水・雑排水: 集中浄化槽 ●管理 / アジュールモリコ東館管理組合 ●管理費 / 16,500 円 (月額) ●修繕積立金 / 5,040 円 (月額)

東豊開発株式会社 0120-612-311 / 0287-76-3150



洗面



浴室



トイレ