

# 中古別荘 守子高原村

## 1-6号

### 680万円《税込》

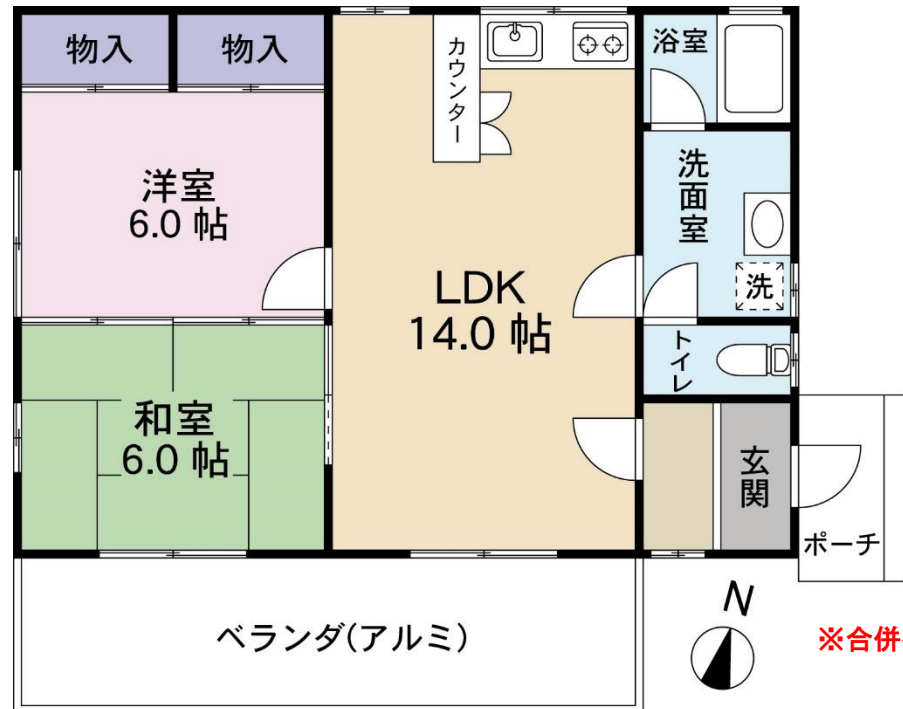
敷地面積 / 377.13 m<sup>2</sup> (114.08 坪)

延床面積 / 57.96 m<sup>2</sup> (17.53 坪)

間取り / 2LDK

木造平家建

平成5年4月築



※合併処理浄化槽新設済



リビングダイニング



リビングダイニング



洋室



和室



キッチン



屋外倉庫

#### 物件概要

●所在地 / 栃木県那須郡那須町大字高久丙字海道上 ●交通 / 東北本線「黒磯駅」より、バス約17分、「守子坂バス停」徒歩約15分、東北新幹線「那須塩原駅」より17km(車約25分)、東北自動車道「那須I.C」より8km(車約12分) ●地目 / 山林・宅地 ●地域・地区 / 都市計画区域内無指定地域、自主規制により建ぺい率30%、2階建まで ●道路 / 5mアスファルト舗装道路(建築基準法42条1項5号)、私道負担なし ●設備 / 東京電力、個別プロパンガス、専用水道、雨水:自然浸透、汚水・雑排水:合併処理浄化槽を経て宅地浸透 ●管理 / 東豊開発(株) ●管理費 / 66,000円(年額・税込) ●共益施設負担金 / 220,000円(契約時一括・税込) ●水道加入金 / 880,000円(税込) ●水道料金 / 52,800円(年額・税込) ●メーター使用料 / 3,960円(年額・税込)

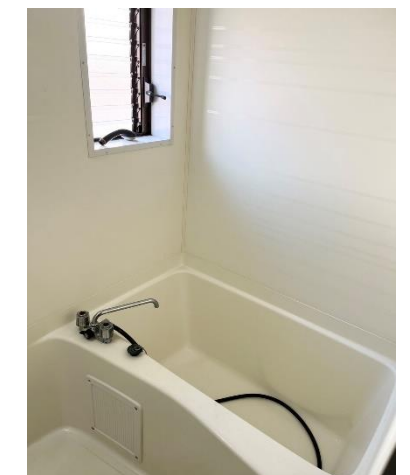
東豊開発株式会社 0120-612-311 / 0287-76-3150



洗面



トイレ(新設)



浴室