

# 中古別荘 守子の郷

## F-39号

### 600万円《仲介》

敷地面積／281.41 m<sup>2</sup> (85.12 坪)

建物面積／68.73 m<sup>2</sup> (20.79 坪)

間取り／2LDK

木造平家建て 平成 12 年 7 月新築



ダイニング



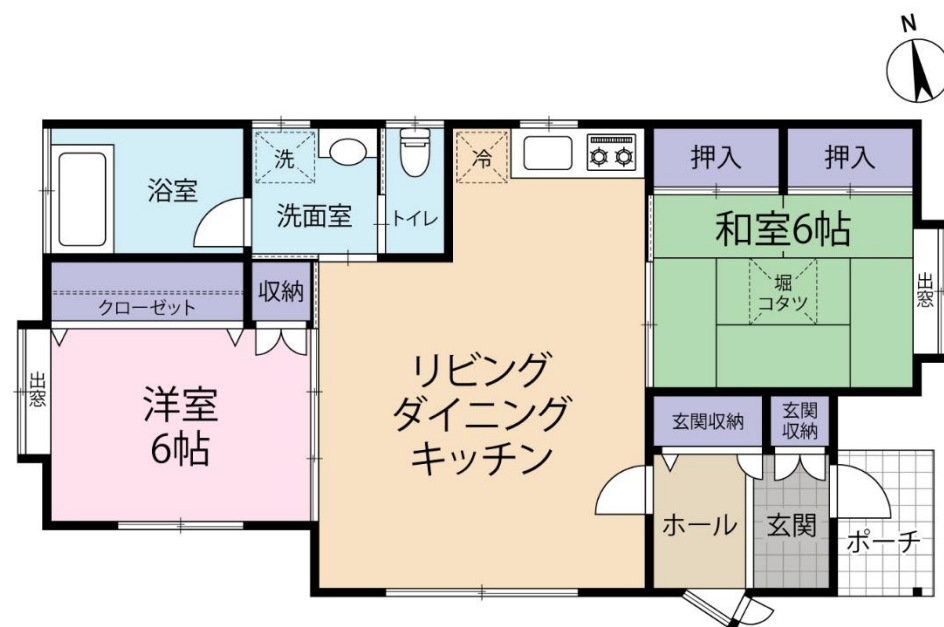
和室



洋室



キッチン



### 物件概要

●所在地／栃木県那須郡那須町大字高久丙 405 ●交通／東北本線「黒磯駅」よりバス約 17 分、「那須サファリパーク入口バス停」徒歩約 8 分、東北新幹線「那須塩原駅」より 17 km (車約 25 分)、東北自動車道「那須 I. C」より 8 km (車約 12 分) ●地目／宅地 ●地域・地区／都市計画区域内・無指定地域、自主規制により建ぺい率 30%、2 階建まで ●道路／5.5m アスファルト舗装道路 (道路位置指定) ●私道負担／無 ●電気／東京電力 ●ガス／個別プロパン ●水道／町営水道 ●雨水：自然浸透 ●汚水・雑排水：合併処理浄化槽を経て宅地内浸透 ●管理／東豊開発㈱ ●管理費／77,000 円 (年額・税込) ●共益施設負担金／660,000 円 (契約時一括・税込)

※ 仲介につき別途仲介手数料がかかります。

東豊開発株式会社 0120-612-311 / 0287-76-3150



トイレ



洗面所



浴室