

# 中古別荘 守子の郷

D-58

780万円《販売代理》

敷地面積 / 404㎡ (122.21坪)  
 建物面積 / 63.76㎡ (19.28坪)  
 間取り / 2LDK  
 木造平家建て  
 昭和61年9月築



- ・浄化槽設置予定
- ・ウッドデッキ新設
- ・屋根塗装予定



物件概要

●所在地 / 栃木県那須郡那須町大字高久丙 405 ●交通 / 東北本線「黒磯駅」よりバス約17分、「那須サファリパーク入口バス停」徒歩約8分、東北新幹線「那須塩原駅」より17km(車約25分)、東北自動車道「那須I.C」より8km(車約12分) ●地目 / 山林 ●地域・地区 / 都市計画区域内・無指定地域、自主規制により建ぺい率30%、2階建まで ●道路 / 7mアスファルト舗装道路(道路位置指定) ●私道負担 / 無 ●電気 / 東京電力 ●ガス / 個別プロパン ●水道 / 町営水道 ●雨水 / 自然浸透 ●汚水 / 簡易水洗、雑排水: 浸透枳(浄化槽設置予定) ●管理 / 東豊開発㈱ ●管理費 / 77,000円(年額・税込) ●共益施設負担金 / 660,000円(契約時一括・税込)

《販売代理》東豊開発株式会社 0120-612-311 / 0287-76-3150



リビング・ダイニング



キッチン



和室1



和室2



玄関



洗面所



トイレ (新設予定)



浴室