那須の風

平成24年　新年号

発行　東豊開発株式会社
栃木県那須郡那須町高久乙2725番地109
TEL 0287-76-3150　FAX 0287-76-2299
http://www.touho.jp

那須探訪　姥が平

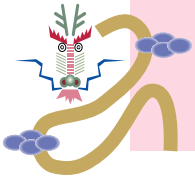
茶臼岳西側の標高約一千五百m部分に開けた平地で、紅葉スポットして非常に有名。噴煙を上げる茶臼岳を望む事ができます。ロープウェイ山頂駅から45分程度ですので健脚自慢の方はぜひチャレンジしてみては。

あけましておめでとうございます

昨年は東日本大震災という未曽有の大災害に見舞われ、忘れる事のできない一年となりました。那須においても放射能や風評被害の問題は今後長きに渡って避けて通れないでしょう。

弊社はお客様の為に、またこの那須地域の為に何ができるかを今一度考え、大空高く昇ってゆく龍の勢いで、困難をはね返し、明るく素晴らしい一年となるよう精進して参りたいと存じます。

本年もよろしくお願い申し上げます



年末年始のご案内

・管理事務所は12月31日から1月2日の3日間はお休みとさせていただきます。
・ゴミ回収は、年内最終日が12月29日（木）、年始初回が1月5日（木）です。1月2日（月）は回収致しませんのでご了承ください。
・モリコ温泉は通常通りの営業です。（営業時間　10時～20時、水曜日定休）

管理事務所から

水抜き作業終了報告

作業日をご指定頂いているお客様を除き、水抜き作業が終了致しました。今後、春までの間はご来邸の都度「通水・水抜き」が必要となります。ご自身で水抜きをされるお客様で、まだ終わってない方はお早目に実施下さい。

また、冬場は日が短く、特に水抜きについては凍結防止の理由もあり、午後3時以降は作業が出来ない場合がございます。なるべく前日までのご連絡をお願い致します。

尚、年末年始は特に混みあいますので、ご来邸の一週間程度前迄にご連絡頂きますよう重ねてお願い致します。

ねこでこまる

ノラ猫に頭を悩ませています。動物なので「かわいい」ですし、飼い主がいなく「かわいそう」なのですが、一度餌を与えてしまうとその近所に住みつき、世帯を拡大させてしまいます。各別荘の駐車場・玄関先・ベランダにと、「所かまわず糞尿をされて困る」との苦情が年々増加しており、被害を受けている方、中でも猫が嫌いな方には相当なストレスとなります。飼い主がいない「かわいそうな猫」を増やさない為にも、皆様には今一度猫に餌をやらない様お願い申し上げます。

場内では徐行運転をお願い致します

分譲地内に速度表示、減速記号を設置致しました。分譲地内の運転も一般道と同じく交通安全にお気をつけ下さい。

伐採相談を差し上げているお客様へ

お客様から「お隣の木を切ってほしい」とのご相談を頂いた場合、弊社でお取次ぎをさせて頂いております。その際、ご快諾頂ければ作業方法などについて打ち合わせをさせて頂きますが、中にはお手紙やお電話でご連絡が取れない所有者の方もいらっしゃいます。このようなケースでは、ご相談されたお客様に大変ご心配をかける事となりますので、お忙しい中お手数をおかけ致しますが、管理事務所までお返事を頂けますと幸いです。

冬から春先にかけて、那須では毎年大変強い風が吹きます。木や枝が折れて隣地の建物に被害を与えてしまう危険性もありますので、お早めにご検討下さい。

アリがたくない話

昨年は一年を通して蟻駆除のご相談が比較的多く寄せられました。白蟻でなくとも、腐りかけのベランダは彼らにとっては一等地（？）で、巣を作る為に、どんどん木材を掘って（削って）いきます。すると空洞化が進み、外見は問題なくても負荷をかけると崩れてしまいます（スカスカになったあと、パリパリと崩れます）。ベランダの一部に蟻の行列がいた場合にはお気をつけ下さい。また、家の中に入ってくる蟻も特に悪さはしませんが、気持ちのいいものではないと思います。

蟻駆除・予防・侵入後工事も承っておりますので、お気軽にご相談下さい。

りんどうの郷自治会だより

明けましておめでとうございます。昨年りんどうの郷自治会は、発足20周年を迎えました。これからもますます会員の交流が深まるよう、イベントやニュースによる情報共有を図って参ります。

本年もよろしくお願い致します。

会長　鎌田（りんどうの郷10-17）

同好会便り　第25回守子の郷ゴルフコンペ

今回は、近郊のゴルフ場の中で那須連峰が最も奇麗に俯瞰出来る、ちふり湖カントリークラブで開催され、恵まれた天候の中プレイと景色を愉しみ、プレイ後の温泉・懇親会と、有意義な一日を過ごしました。

参加27名の中、鈴木正史さんがネット73で見事初優勝しました（過去2位が3回）。第19回から24回まで続いた女性の連勝記録をストップさせ、男性の意地を見せてくれました。

参加者全員に、行列が出来るという「たまごくらぶ」の新鮮な卵と、「瑞穂蔵」の新米が行き渡り、抽選でちふり湖CCからの支配人賞もあり、大いに盛り上がった懇親会でありました。

次回は平成24年5月16日（水）に第26回コンペを予定しております。会員の皆様のみならず新規会員の皆さんも奮って参加して頂きます様お願い致します。

守子の郷親睦ゴルフ会
会長　小暮隆弘
事務局　森奥輝男

土地をお持ちの方へ別荘建築のご案内

夏からのご利用に向け、この冬からの計画をお奨めします。

まずは部屋の大きさやご予算などのご希望はございませんか。
ご家族の皆様のさまざまなご希望、こだわりを取り入れながら
ご所有の土地の特徴を充分に活かしたプランをご提案します。

別荘建築スケジュール

1月	2月	3月	8月
基本プラン 概算見積	詳細仕様 外観打合せ	各種申請 着工	ご利用開始