

# 那須の風



**那須探訪**  
**駒止の滝**  
北温泉近くにある高さ20m程の滝。滝壺は美しい青色をしており、紅葉の時期の色とりどりの木々とのコントラストは目を見張るものがあります。

ついこの間まで水不足の心配をしていたのが嘘のように、9月に入っからは毎日のように雨の日が続いています。夏休み、そして9月の三連休の混雑が終わり、那須もようやく落ち着いて参りました。ここから年末まではあっといふ間に過ぎて行きますね。今年の紅葉まつりは10月15日です。皆様にお会いできるのを楽しみにしております。



冬季一斉水抜きは、11月1日より開始予定です。一度水抜きした後の通水は有料となりますので、11月に入ってからご来邸予定のお客様は必ず事前にご連絡下さい。

## 冬季水抜きのご連絡



## 紅葉まつり

10月15日(土)

守子の郷イベント広場

荒天の場合は16日(日)に順延

第一部

10時30分～12時30分

第二部

13時00分～15時00分

※完全入れ替え制です  
より多くのお客様にご満足いただくため、第一部にご来場のお客様は12時30分で退出して頂きますので予めご了承下さい。

### 同時開催

建築・リフォーム相談会  
お気軽にご相談ください



## ▼管理事務所から▲

### 救急救命講話のご報告と 防犯講話のお知らせ

毎年恒例の救急救命講話を7月27日に、消防那須湯本分署の皆様のご協力で開催致しました。毎年、心肺蘇生法の為に人体模型による心臓マッサージ・AEDの使用方法を説明してもらいますが、今回は、昨年那須地区と大田原地区の消防が合併し新たに発足した那須地区消防組合について紹介して頂きました。  
消防車や救急車の出動形態や到着時間等は今まで通りですが、短時間に到着場所を把握する為に119番の際は正確な住所を伝えて欲しいとの事でした(分譲地や区画番号だけでなく那須町高久乙○○番地など)。緊急時にはとくに思いつけない場合もありますので、玄関先・冷蔵庫・ご寝室等に住所を貼り出しておくとう良いでしょう。



7/27 救急救命講話の様子

また、10月26日(水)の午前10時から、東豊開発事務所2Fにて広谷地駐在所の法検所巡査による防犯講話を実施いたします。多くの方のご参加をお待ちしております。(おおよそ1時間程度です)

### スタッドレスタイヤは早めに

今年も早いもので、すっかり秋の気配となっております。すつかり秋の那須での降雪は例年12月上旬頃からですが、霜が降りたり路面の凍結などの危険もありますので、11月中の履き替えをおすすめ致します。

## サルにご注意

8月に守子の郷にサルが出没し、皆様の畑や菜園が荒らされる被害が発生しました。猟友会の方に空気銃での威嚇や箱餌の設置などを行って頂いたところ、間もなくどこかへ移動したようです。  
サルを発見した場合には、近づかないよう十分注意して下さい。また、戸締まりの徹底や食べ物を外へ置かないなどの対策も重要です。



招かれず侵入者

## 見積もりご依頼ください

建物のメンテナンス時期・費用はもうお決まりですか？  
壊れてから・腐ってから・錆びてからあわてて見積もりをして急いで改修、といった経験は少なくないのではないのでしょうか。  
ご納得して工事を頂くために、お早目に見積もりをして「金額」だけでなく「材料の耐久性」や「利便性の向上」など、ゆとり時間をかけて検討してみたいかがでしょうか。降雪などで工事が少なくなる冬場は、見積もりや打ち合わせに多くの時間とれる時期となります。  
今ご心配な事だけでなく、今後必要となる工事等も含め、お早目に補修方法や費用等を知る事により、優先順位や予算組みの計画が余裕を持って出来ます。  
簡易的な事や気になつて居る事でも構いませんので、お気軽にご相談下さい。

## 土地・建物の売却を 考えているお客様へ

ホームページへの掲載や、ネットオークションでの売却を行う業者が実際に依頼された方によれば、掲載料や手数料として数十万円を支払ったものの成約にならなかつたり、売れがほとんどないというケースがほとんどです。  
また弊社管理規定の内容を告知しない悪質な業者も存在し、契約時にトラブルになるケースも見られます。売却を依頼する業者の選定は慎重に行いましょう。

## 守子の郷自治会便り

夏休み中に出たゴミが分譲地内のあちこちに見受けられます。雪が降る前にきれいな別荘地にして新年を迎えましょう。  
前回は5月の清掃には、自治会員以外の方も数名参加してくださいました。今回は高原村・やまゆりの郷の方々もご自宅付近の道路・空き地の清掃と一緒にさせませんか。  
清掃日は10月30日(日)10時から1時間程度です。前回同様、男性は守子の郷北側水道タンク、女性は同所かモリコ温泉駐車場にゴミ袋(何でも可)を持参の上、10時にお集まり下さい。また各自集めたゴミは管理事務所のゴミ集積場までお持ちください。

守子の郷自治会長 高橋

## 台風の多い今年ですが、りんどろの郷は影響もなく秋を迎えようとしています。

6月中旬頃から7月にかけて、分譲地内の山ユリの球根がかなり引き抜かれる被害がありました。不審者がイノシシかはつきりとしませんが、これまでは無かった事です。  
それからゴミの分別がきちんと出来ていなかったので、オーナーさん及びその関係者の方は指定のゴミ袋を那須町のスパー等で購入し、しっかりと分別して出して頂くようお願いいたします。

自治会では恒例の芋煮会を10月9日(日)12時より行いますので、皆様のご参加をお願い致します。非会員の方のご参加も大歓迎です。  
りんどろの郷自治会長 鎌田  
TEL 090-300847837

## 同好会便り

第34回  
守子の郷親睦ゴルフコンパ

10月19日(水)、「第34回守子の郷親睦ゴルフコンパ」を、那須ちふり湖ファンパークで行います。プレイ終了後、天然温泉で疲れを癒した後は、嬉しい懇親会を共に過ごしましょう。  
この親睦ゴルフ会を通して、ご友人が増えたい方も大勢いらっしゃいます。初心者の方も大歓迎ですので、皆様のご参加をお待ちしております。  
守子の郷親睦ゴルフ会 会長 小暮隆弘  
事務局 森岡博男(M28)  
TEL 0287-76-3218